
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń w budynku internatu "Kormoran" Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Karolewie
ADRES INWESTYCJI : Karolewo 3A, 11-400 Kętrzyn, dz. nr 28/101 obręb 0015 Karolewo (gmina Kętrzyn)
INWESTOR : Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Karolewie
ADRES INWESTORA : 11-400 Kętrzyn, Karolewo 12
WYKONAWCA ROBÓT : wg procedury Zamawiającego
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marcin Dobrzyński (Budowlana)

DATA OPRACOWANIA : 24.08.2023

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

UWAGA:

Przedmiar robót ma jedynie charakter pomocniczy celem oszacowania skali i kosztów przedsięwzięcia dla ewentualnych wykonawców. Przed przystąpieniem do wyceny wskazane jest szczegółowe zapoznanie z dokumentacją techniczną oraz wizja lokalną na terenie planowanej inwestycji.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.08.2023

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Prace remontowe wykonywane w przedpokojach (pom. 2.1; 2.3; 2.5; 2.7; 2.9; 2.11; 2.13)			
1.1		Prace przygotowawcze i rozbiórkowe			
d.1.1	analiza indywidualna	Wyniesienie i ponowne wniesienie szafy ubraniowej o wym. 2,40x2,0m, zabezpieczenie szafki aneksu zlewozmywaka i półek folią	kpl.		
		7	kpl.	7.000	
				RAZEM	7.000
d.1.1	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m ²		
		0.90*2.0*7	m ²	12.600	
				RAZEM	12.600
d.1.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		5.53*7	m ²	38.710	
				RAZEM	38.710
d.1.1	analiza indywidualna	Zabezpieczenie istniejącej oprawy, gniazd, włączników i kratki wentylacyjnej przed pracami remontowymi	kpl.		
		7	kpl.	7.000	
				RAZEM	7.000
d.1.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach - sufity	m ²		
		2.42*2.49*7	m ²	42.181	
				RAZEM	42.181
d.1.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach - ściany	m ²		
		7*(2.50*(2.42*2+2.49*2)-0.80*2.0-0.9*2.0)	m ²	148.050	
				RAZEM	148.050
1.2		Prace wykończeniowe			
d.1.2	KNR K-04 0201-08	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - starych powłok z farb emulsyjnych z reperacją podłoża z jednokrotnym gruntowaniem - SUFITY- nowa farba akrylowa w kolorze białym poz.5	m ²		
			m ²	42.181	
				RAZEM	42.181
d.1.2	KNR K-04 0201-08	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - starych powłok z farb emulsyjnych z reperacją podłoża z jednokrotnym gruntowaniem - ŚCIANY - nowa farba lateksowa w kolorze ustalonym z inwestorem poz.6	m ²		
			m ²	148.050	
				RAZEM	148.050
2		Prace remontowe wykonywane w pokojach (pom. 2.2; 2.4; 2.6; 2.8; 2.10; 2.12; 2.14)			
2.1		Prace przygotowawcze i rozbiórkowe			
d.2.1	analiza indywidualna	Wyniesienie i ponowne wniesienie tapczanów (4 sztuki na pokój), stół z krzesłami (1 komplet na pokój), szafka nocna (4 sztuki na pokój)	kpl.		
		7	kpl.	7.000	
				RAZEM	7.000
d.2.1	analiza indywidualna	Demontaż karnisza aluminiowego podsufitowego o długości około 5,0 m (1 sztuka na pokój)	kpl.		
		7	kpl.	7.000	
				RAZEM	7.000
d.2.1	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m ²		
		1.44*1.44*2*7	m ²	29.030	
				RAZEM	29.030
d.2.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników - istniejące parapety z PCV do ponownego odzysku	m		
		7*1.50*2	m	21.000	
				RAZEM	21.000
d.2.1	analiza indywidualna	Zabezpieczenie istniejących oprawy (2 sztuki na pokój), gniazd, włączników i kratki wentylacyjnej przed pracami remontowymi	kpl.		
		7	kpl.	7.000	
				RAZEM	7.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 4-01 d.2.1 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach - sufity 2.42*2.49*7	m ² m ²	 42.181	
				RAZEM	42.181
15	KNR 4-01 d.2.1 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach - ściany 7*(2.50*(2.42*2+2.49*2)-0.80*2.0-0.9*2.0)	m ² m ²	 148.050	
				RAZEM	148.050
16	KNR-W 4-01 d.2.1 0819-05	Rozebranie posadzek z paneli wraz z listwami cokołowymi 18.35*6+17.95	m ² m ²	 128.050	
				RAZEM	128.050
17	d.2.1 kalk. własna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
2.2		Prace wykończeniowe			
18	KNR K-04 d.2.2 0202-09	Jednokrotne gruntowanie podłóży - SUFITY 18.35*6+17.95	m ² m ²	 128.050	
				RAZEM	128.050
19	KNR-W 2-02 d.2.2 2011-03	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu betonowym poz.18	m ² m ²	 128.050	
				RAZEM	128.050
20	KNR-W 2-02 d.2.2 2011-08	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 2 mm poz.19	m ² m ²	 128.050	
				RAZEM	128.050
21	KNR K-04 d.2.2 0202-09	Jednokrotne gruntowanie podłóży - ŚCIANY 6*(2.50*(5.27*2+4.72*2)-0.80*2-1.44*1.44*2)+(2.50*(5.27*2+4.72*2)-0.80*2-1.44*1.44*2)	m ² m ²	 309.420	
				RAZEM	309.420
22	KNR 0-14 d.2.2 2011-01 analogia	Obudowa ściany od strony okien płytami gipsowo - kartonowymi mocowanych do istniejącej konstrukcji filarków wkrętami oraz w części klejonymi do podłoża betonowego - płyty G-K zwykle ułożone jednowarstwowo - wyrównanie płaszczyzny ściany od strony okien z dodatkowym wyrównaniem płaszczyzny płytami styropianowymi twardymi mocowanymi pod płytą do istniejącej płaszczyzny ścian w miejscu wyrównania (środkowa część filarka). Z uwagi na obróbkę okien od wewnątrz w pozycji pominięto odjęcie powierzchni okien 7*5.27*2.24	m ² m ²	 82.634	
				RAZEM	82.634
23	KNR AT-02 d.2.2 2057-01	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach 6*(5.27+1.44*3*2+2.50)+(5.27+1.44*3*2+2.50*3)	m m	 119.870	
				RAZEM	119.870
24	KNR-W 4-01 d.2.2 0323-01	Obsadzenie podokienników do 1.5 m w ścianach - istniejące parapety z PCV uprzednio zdemontowane. W kalkulacji należy uwzględnić podcięcie po długości istniejących parapetów wraz z ich osadzeniem. Docelowo parapety mają wystawać od okien w odległości około 10 cm 7*2	szt. szt.	 14.000	
				RAZEM	14.000
25	KNR-W 2-02 d.2.2 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku poz.21	m ² m ²	 309.420	
				RAZEM	309.420
26	KNR-W 2-02 d.2.2 2011-07	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm poz.25	m ² m ²	 309.420	
				RAZEM	309.420
27	KNR K-04 d.2.2 0501-04 analogia	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - gruntowanie podłóży 6*18.35+17.95	m ² m ²	 128.050	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	128.050
28	KNR K-04 d.2.2 0501-02 analogia	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² poz.27	m ² m ²	 128.050	
				RAZEM	128.050
29	KNR 0-17 d.2.2 2609-06 analogia	Przyklejenie jednej warstwy siatki na posadzkę poz.27	m ² m ²	 128.050	
				RAZEM	128.050
30	KNR 0-12 d.2.2 1118-05	Posadzki z płytek o wymiarach 15 x 60 cm lub o podobnym formacie po uprzednim ustaleniu kształtu i kolorystyki z inwestorem, układanych metodą zwykłą poz.27	m ² m ²	 128.050	
				RAZEM	128.050
31	KNR 0-12 d.2.2 1119-01	Cokoliki z płytek o wysokości cokolika równej 10 cm 6*(5.27*2+4.72*2-0.8)+(5.27*2+4.72*2+0.43*2-0.80)	m m	 135.120	
				RAZEM	135.120
32	KNR 0-23 d.2.2 0932-01 analogia	Wyprawa dekoracyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego gr. 1-1,5mm mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej ANALOGIA - grunt kwarcowy pod tynk mozaikowy na wszystkich ścianach w pokoju (oprócz ściany z oknami) do wysokości 2,0m od poziomu posadzki 6*(5.27+4.27*2-0.8)+(5.27+4.27*2+0.43*2)	m ² m ²	 92.730	
				RAZEM	92.730
33	KNR 0-23 d.2.2 0932-02 analogia	Wyprawa dekoracyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego gr. 1-1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - tynk mozaikowy na wszystkich ścianach w pokoju (oprócz ściany z oknami) do wysokości 2,0m od poziomu posadzki. Kolor masy tynkarskiej do ustalenia z inwestorem przed wbudowaniem poz.32	m ² m ²	 92.730	
				RAZEM	92.730
34	KNR 2-02 d.2.2 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem - ściany powyżej okładziny z tynku mozaikowego farba akrylowa biała na wysokości powyżej 2,0m do poziomu sufitu - kolor biały 6*0.50*(0.26*5.27+5.27+4.72*2)+0.50*(0.26*5.27+4.72*2+0.43*2)	m ² m ²	 54.076	
				RAZEM	54.076
35	KNR-W 4-01 d.2.2 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników żeliwnych członowych (0.90*0.13*2+0.04*0.90*4)*12*7	m ² m ²	 31.752	
				RAZEM	31.752
36	KNR-W 4-01 d.2.2 1212-28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur centralnego ogrzewania o śr. do 50 mm 10.50*7	m m	 73.500	
				RAZEM	73.500
37	KNR-W 4-01 d.2.2 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych - ościeżnica metalowa 0.15*(2.0*2+0.8)*7	m ² m ²	 5.040	
				RAZEM	5.040
38	KNR 7 d.2.2 0507-04	Progi i listwy osłaniające aluminiowe - połączenie płytek z pomieszczenia przedpokoju z pokojem 7	m m	 7.000	
				RAZEM	7.000
39	KNR-W 2-02 d.2.2 1511-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi powierzchniami wewnętrznych - tynków gładkich - ściana od strony okien po uprzednim uzgodnieniu kolorystyki z inwestorem 7*(5.57*2.24-1.44*1.44*2)	m ² m ²	 58.307	
				RAZEM	58.307
40	kalk. własna d.2.2	Montaż narożnej listwy osłaniającej ścianę przed uderzeniem - listwa narożna z tworzywa sztucznego o wysokości 2,0m 7	kpl. kpl.	 7.000	
				RAZEM	7.000
41	kalk. własna d.2.2	Montaż ściennej osłony na ścianie przy filarku okiennym w miejscu planowanej lokalizacji stołu - listwa drewniana lakierowana lub z panela drewnianego o długości około 1,20 mb	kpl.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		7	kpl.	7.000	
				RAZEM	7.000